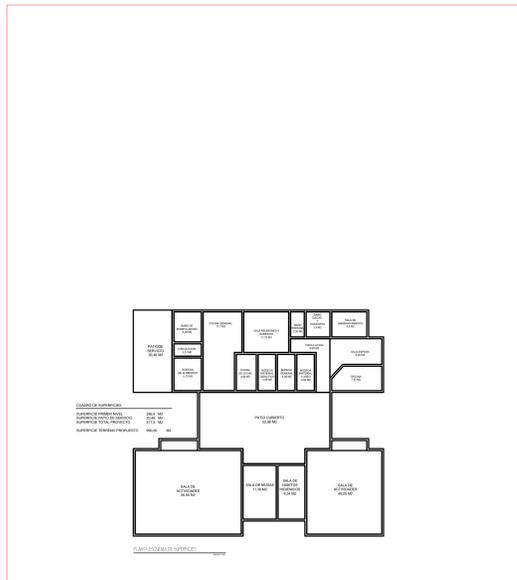


PLANTA DE ESQUEMAS
PLANO SITUACIÓN ACTUAL ESCALA 1/200



PLANTA DE SUPERFICIES
PLANO SITUACIÓN ACTUAL ESCALA 1/200

EXIGENCIA SUPERFICIE PATIOS				
NIVEL	NORMATIVA	INCREMENTO	EXIGENCIA	PROPUESTA
SALACUNA	Hasta 20 lactantes 60 m ²	Sobre 20 lactantes 3 m ² / lact.	96 m ²	330,76 m ²
NIVEL MEDIO	Hasta 30 Párvulos 90 m ²	Sobre 30 párvulos 3 m ² / párv.	90 m ²	330,76 m ²

CANTIDAD DE ARTEFACTOS SANITARIOS JARDIN INFANTIL				
ARTEFACTOS	NORMATIVA	INCREMENTO	EXIGENCIA	PROPUESTA
INODOROS	2 inodoros hasta 30 párvulos	1 inodoro cada 15 párvulos	3	3
LAVAMANOS	2 lavamanos hasta 20 párvulos	1 lavamanos cada 10 párvulos	4	4
TINETAS	1 tineta sobre 30 párvulos		1	1

CANTIDAD DE ARTEFACTOS SANITARIOS SALA CUNA				
ARTEFACTOS	NORMATIVA	INCREMENTO	EXIGENCIA	PROPUESTA
INODOROS	1 inodoro		1	1
LAVAMANOS	1 lavamano para uso adulto		1	1
	1 lavamanos hasta 20 lactantes	1 lavamanos cada 10 lactantes	1	1
TINETAS	1 bañera con agua caliente hasta 20 lactantes	1 bañera con agua caliente hasta 20 lactantes	1	1

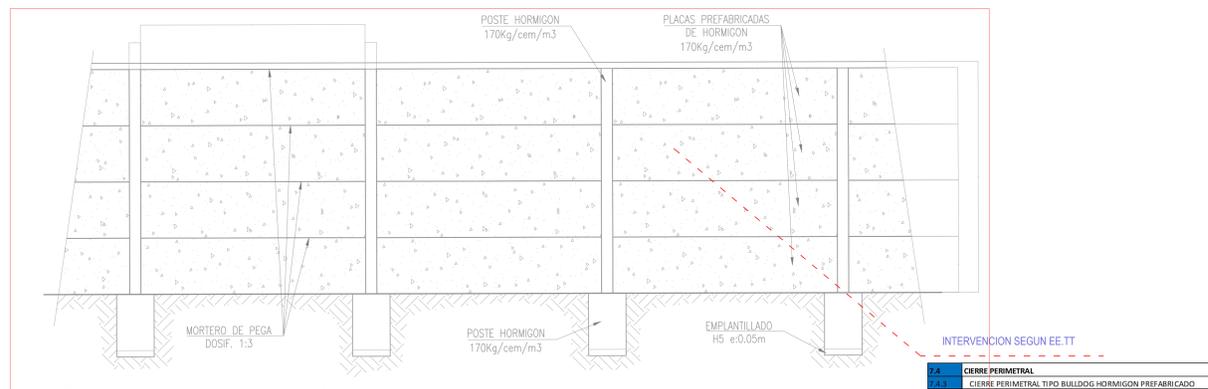
CUADRO DE VENTILACIÓN, ILUMINACIÓN Y CAPACIDAD POR VOLUMEN DE AIRE

RECINTO	M ² DE RECINTO	SUP. SALA ACTIVIDADES		ILUMINACION		VENTILACION		VOLUMEN DE AIRE	
		L3,M ² / ALUMNO	NORMA	PROYECT.	NORMA	PROYECT.	NORMA	PROYECT.	NORMA
NIVEL MEDIO	40,20	36 parv.	32 parv.	8,04	9,13	3,22	3,33	2,8 M ³ / ALUMNO	32 parv.
SALA DE ACTIVIDADES 1		2,5 M ² / ALUMNO						6,0 M ³ / ALUMNO	
SALA CUNA	56,95	22 parv.	20 parv.	11,39	11,49	4,56	4,75	34 parv.	20 parv.

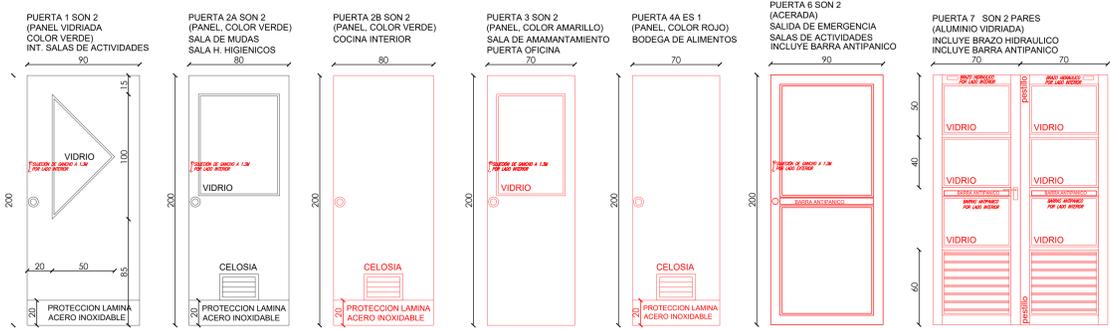
* Nota: Para dimensionar los metros cúbicos se consideran las siguientes alturas
 1- Sala de Actividades nivel medio - 1,24 m (promedio)
 2- Sala de Actividades sala cuna - 3,63 m (promedio)

CUADRO DE SUPERFICIES

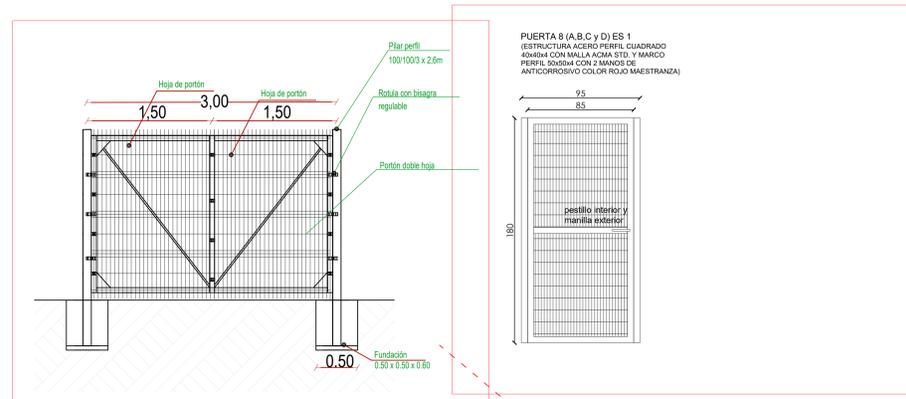
SUPERFICIE EXISTENTE JARDIN INFANTIL	317,3 m ²
PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA N° 92 DE FECHA 04/06/2014	317,3 m ²
TOTAL CON PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA	317,3 m ²
SUPERFICIE SIN PERMISO DE EDIFICACION	0 m ²
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	317,3 m ²
SUPERFICIE DE TERRENO	100,00% 14.314 m ²
SUPERFICIE LIBRE	77,83% 111,84 m ²
COEF. DE OCUPACION DE SUELO	0,22
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,22



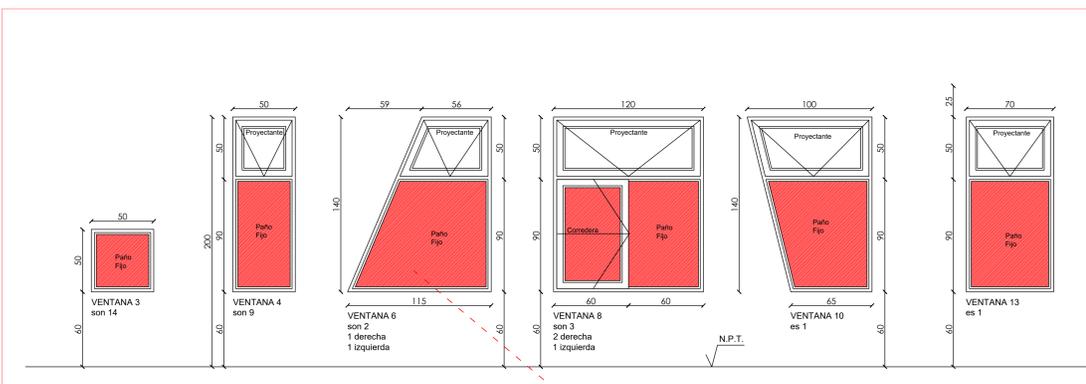
DETALLE CIERRO PANDERETA
PLANO DE INTERVENCIONES ESCALA 1/20



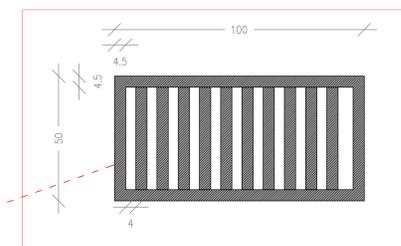
DETALLE PUERTAS
PLANO DE INTERVENCIONES ESCALA 1/20



DETALLE DE PORTONES
PLANO DE INTERVENCIONES ESCALA 5/8



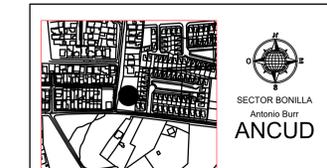
DETALLE VENTANAS
PLANO DE INTERVENCIONES ESCALA 1/20



DETALLE REJILLA PROTECCION
PLANO DE INTERVENCIONES ESCALA 1/10

INTERVENCIÓN SEGUN EE.TT	
7.	OBRAS COMPLEMENTARIAS
7.1.2	REPOSICION PORTON PATIO DE SERVICIO
7.4.1	PORTON ACCESO PATIO JARDIN
7.4.2	PORTON ACCESO ESTACIONAMIENTO

INTERVENCIÓN SEGUN EE.TT	
5.1	VENTANAS
5.2	LAMINA DE SEGURIDAD INTERIOR Y EXTERIOR
5.3	REJILLA PROTECCION



OBSERVACIONES
LAS COTAS DEFINIDAS EN PLANOS PREVALECN POR SOBRE EL DIBUJO

TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER CORROBORARAS EN TERRENO.

DE EXISTIR DIFERENCIAS SE DEBERÁ COMUNICAR AL ARQUITECTO QUIEN RESOLVERÁ EN OBRA.

ROL AVALÚO

PROPIETARIO
Corporación Municipal de Ancud

REP. LEGAL
Alcalde Municipal de Ancud

R.U.T

FIRMA

OBSERVACIONES	FECHA

David Garcia Gonzalez arquitecto
 Fabián Barrientos Mansilla constructor civil

PROYECTO: CONSERVACIÓN "JARDIN INFANTIL SIRENITA COMUNA DE ANCUD" subtítulo 33

UBICACION: SECTOR BONILLA Calle Antonio Burr **ANCUD**

CONTENIDO: PLANO DE INTERVENCIONES EN CUBIERTA PLANO DE INTERVENCIÓN EQUIPOS ELECTRICOS

ESCALA: 1 / 50

FECHA: OCTUBRE / 2020

EDICION: A 03 03 NORTE

VERSIÓN: 002 FECHA APROBACIÓN

CODIGO: COJ-PL-003 REVISADO POR

DIBUJO CAD: DAVID GARCIA GONZALEZ FABIAN BARRIENTOS MANSILLA