

## ACTA DE APERTURA Y EVALUACIÓN

### **"CONSERVACIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LOS CANGREJITOS"**

En la ciudad de Ancud 07 de Diciembre del 2021, se procede a efectuar la apertura y evaluación de los antecedentes correspondiente al llamado a Licitación privada por invitación para la realización de obras de "CONSERVACIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LOS CANGREJITOS", proyecto financiado a través de **SUBTÍTULO N° 33**.

En consideración a la Resolución N ° 2192 del 29 de Noviembre del 2021, que llama a licitación privada por invitación, aprueba las bases de licitación privada por invitación y nombra la comisión integrada por los siguientes funcionarios: Director de Administración y finanzas, Jefe de la Unidad de Planificación, Proyectos y Recursos Físicos, Arquitecto de la unidad de planificación, proyectos y recursos físicos, Constructor Civil de la unidad de planificación, proyectos y recursos físicos, se procede a efectuar la apertura y evaluación de la única oferta presentada.

Oferta presentada: Licitación privada por invitación

N °	CONTRATISTA	RUT
1	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SANCHEZ JARAMILLO SPA Representante: YASMIN ALEJANDRA JARAMILLO VIDAL	76.465.634-2 Representante: 14.089.450-8

**1. APERTURA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS:**

DE LOS ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS, se deberán adjuntar los siguientes documentos según 10.2 de las Bases Administrativas:

ANTECEDENTES	CONTRATISTA 1
a) Aclaraciones firmadas, si las hubiere.	NO ADJUNTA
b) Formulario Tipo de Identificación del oferente. (Anexo N° 1)	SI ADJUNTA
<b>EN CASO PERSONAS NATURALES</b>	
1. Copia de cédula de identidad (vigente).	
2. Formulario tramitado de iniciación de actividades del SII, o un documento debidamente autenticado, que acredite el giro al cual se dedica y fecha de inicio de las actividad.	
<b>EN CASO DE PERSONAS JURIDICAS:</b>	
1. Copia de la Rut de la empresa.	SI ADJUNTA
2. Copia de cédula de identidad (vigente) del representante legal que suscribirá todos los antecedentes de la presente licitación incluyendo el contrato.	SI ADJUNTA
3. Certificado de vigencia de la sociedad emitido por el Conservador de Bienes Raíces correspondiente o certificado de vigencia emitido por el Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. Dicho certificado no deberá tener una antigüedad superior a treinta (30) días contados desde la fecha de apertura de la licitación.	SI ADJUNTA
4. Certificado de Poder vigente del representante legal, emitido por el Conservador de Bienes Raíces correspondiente, dentro de los treinta (30) días anteriores al acto de apertura. Para el caso de las Sociedades Anónimas o Sociedades por Acciones deberá presentarse además, la copia autentica de la escritura de designación de su gerente. Los certificados señalados anteriormente no podrán tener una antigüedad superior a treinta (30) días corridos contados desde la fecha de la apertura de esta propuesta.	SI ADJUNTA



<p>5. Patente Comercial Municipal vigente del oferente, con giro relacionado a lo que se está licitando. En caso de UTP se debe presentar la patente vigente de todos los contratistas que conforman la UTP. Este documento solo será exigido al momento de firmar el respectivo Contrato con la Empresa que se lo adjudique.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>6. Documento debidamente autenticado, que acredite el giro al cual se dedica y fecha de inicio de la actividad, cabe destacar que el giro debe tener relación con las obras a ejecutar.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p><b>c) Garantía de Seriedad de la Oferta:</b> La Garantía de la seriedad de la oferta podrá consistir en Boleta Bancaria de Garantía, Vale Vista, Póliza de Seguro o Certificado de Fianza, a la vista e irrevocable o cualquier otro documento que asegure su cobro rápido y efectivo para garantizar la seriedad de la oferta por la ejecución de la obra licitada. La garantía deberá tener una vigencia mínimo de noventa (90) días corridos a partir de la apertura de la propuesta, por un monto de \$ 300.000.- (trescientos mil de pesos), emitida a favor de la Corporación Municipal de Ancud para la Educación, Salud y Atención de Menores, RUT: 71.420.700-8, con la siguiente glosa "PARA GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA DEL PROYECTO CONSERVACIÓN SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LOS CANGREJITOS, en caso que el oferente presente vale vista, no será exigible la glosa en referencia.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p><b>d) Formato tipo de declaración jurada simple</b> que declara haber estudiado todos los antecedentes de la licitación.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p><b>e) Declaración jurada simple,</b> indicando las obras en ejecución por parte del oferente indicando monto total</p>	<p>SI ADJUNTA</p>

<p>contratado, plazo término y estado de avance. Si se tratara de obras en ejecución con la Corporación Municipal de Educación y Salud de Ancud, se deberá adjuntar un certificado relativo a cada una de tales obras, expedido por el ITO de la obra, en el que conste la buena y correcta ejecución de los trabajos hasta la fecha y el no existir litigios o incumplimientos de ningún tipo imputables al Contratista en tales trabajos.</p>	
<p><b>f) Certificado de Antecedentes Laborales y previsionales emitido por la Dirección del Trabajo, con no más de 15 días de antigüedad a la fecha de apertura de la propuesta. De señalar que tiene deudas aborales y/o previsionales quedara fuera de bases.</b></p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p><b>g) Anexo N ° 5 debidamente firmado</b></p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>OBSERVACIONES</p>	<p>SIN OBSERVACIONES</p>

DE LOS ANTECEDENTES TECNICOS, se deberán adjuntar los siguientes documentos según 10.3 de las Bases Administrativas:

ANTECEDENTES	CONTRATISTA 1
<p>a) <b>Nómina del personal profesional, técnico y administrativo</b> que se hará cargo de la obra, incluido el profesional responsable en terreno, indicando la mano de obra a contratar. Adjuntar Copia fiel del original del título del profesional residente y fotocopia de su cedula nacional de identidad.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>b) <b>Listado de maquinarias y equipos,</b> del oferente para ejecutar las obras.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>c) <b>Programa de Trabajo</b> (Carta Gantt)</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>d) <b>Antecedentes de experiencia</b> que deben expresarse en metros cuadrados de edificación en obras similares a la que se está licitando, según especificaciones técnicas. La experiencia deberá ser acreditada a través de certificados extendidos por los mandantes y que correspondan a contratos ejecutados por el oferente referidos a obras de similar ejecución, según especificaciones técnicas, originales o copias fiel del original. No se considerarán contratos de obras que no contengan gran parte de las partidas.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>e) <b>Plan de mitigación de la obra:</b> Propuesta en el cual se explique las labores, acciones u obras que se planifica realizar, con el fin de disminuir el impacto que puede generar a la comunidad, los trabajos realizados durante la ejecución del proyecto.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>



DE LOS ANTECEDENTES ECONOMICOS, se deberán adjuntar los siguientes documentos según 10.4 de las Bases Administrativas:

ANTECEDENTES	CONTRATISTA 1
<p>a) <b>Formato Oficial de oferta Económica</b>, indicando: Monto total y Plazo de ejecución, que, será el único válido para la presentación de la propuesta.</p>	<p><b>\$101.152.692, Plazo de ejecución: 90 días corridos</b></p>
<p>b) <b>Presupuesto detallado en pesos chilenos</b> en el cual se incluirán todas las partidas e ítems solicitados por el Mandante, indicando, partida, unidad, cantidad, valor unitario, valor total, para el valor de la obra, agregando los gastos generales directos e indirectos, las utilidades y el IVA.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>
<p>c) <b>Programación Financiera.</b> Todos los formularios deberán llevar la firma del oferente. Los documentos son originales y copias fieles de originales, en el caso de certificados.</p>	<p>SI ADJUNTA</p>

**1. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

Según bases de licitación privada por invitación "CONSERVACIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LOS CANGREJITOS" el criterio de evaluación se refleja en el siguiente cuadro. Especificando Oferta Económica, Experiencia Acreditada, Plazo de ejecución Y Propuesta Técnica.

N°	OFERENTES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN SEGÚN B. A.										TOTAL PUNTAJE (ptos)	OBSERVACIONES		
		VALOR DE LA OFERTA	PUNT. PONDERADO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PUNT. PONDERADO	EXPER. ACRED.	PUNT. PONDERADO	PRESENTACIÓN ANTECEDENTES FORMALES	CARTA GANT	OBRA DE MITIGACIÓN	RECURSOS HUMANOS			PUNT. PROPUESTA TÉCNICA	
		15%	MAX. PTOS (15)	15%	MAX. PTOS (15)	30%	MAX. PTOS (30)	40%	MAX. PTOS (15)	MAX. PTOS (15)	MAX. PTOS (15)	MAX. PTOS (10)	MAX. PTOS (40)	MAX. PTOS (100)	
1	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SANCHEZ JARAMILLO SPA RUT: 76.465.634-2	\$101.152.692	15,00	90	15,00	7746	21,00	SI	15	15	10	40,00	91	SIN OBSERVACIONES	

**OBSERVACIONES:**

Siendo el único Oferente; habiendo presentado su oferta en la fecha y hora establecida en el calendario de licitación; que su oferta cumple con todos los requisitos establecidos en el Artículo 10 de las Bases Administrativas; que el monto y plazo ofertado corresponden al monto disponible y al plazo establecido en las Bases Administrativas, la Comisión Evaluadora de conformidad ha resuelto proponer al Secretario General adjudicar al Oferente CONSTRUCTORA E INVERSIONES SANCHEZ JARAMILLO SPA.

Firma comisión:



*[Handwritten signature]*  
ONORINO OJEDA MANSILLA  
DIRECTOR D.A.F CORPORACIÓN



*[Handwritten signature]*  
IRENE HAARMANN RITTER  
JEFE DE RECURSOS FÍSICOS  
CORPORACIÓN

*[Handwritten signature]*  
FABIAN BARRIENTOS MANSILLA  
CONSTRUCTOR CIVIL  
UNIDAD DE RECURSOS FISICOS  
CORPORACIÓN

*[Handwritten signature]*  
DAVID GARCIA GONZALEZ  
ARQUITECTO  
UNIDAD DE RECURSOS FÍSICOS  
CORPORACIÓN